GREIVELDANGE

STADTBREDIMUS

ALLEMAGNE

ALLEMAGNE

BOUS

REMICH

LENNINGEN

WORMELDANGE

Mosselle

GR02 - Um Mäs - HAB-1

COS	0,30	CUS	0,60
CSS	0,50	DL	15

GR01 - Uecht - HAB-1

COS	0,30	CUS	0,60
CSS	0,50	DL	15

GR05 - Bechtelsberg - HAB-1

COS	0,25	CUS	0,50
CSS	0,40	DL	15

PAP A6 - Brédi - MIX-v

COS	0,35	CUS	0,65
CSS	0,80	DL	35

GR04 - Am Grüer - HAB-1

COS	0,30	CUS	0,70
CSS	0,50	DL	15

PAP A3 - Klinkelkaemlicher - HAB-1

COS	0,25	CUS	0,50
CSS	0,40	DL	15

PAP A5 - Um Hamm - HAB-3

COS	0,25	CUS	0,50
CSS	0,40	DL	15

ST02 - Am Mäs - HAB-1

COS	0,25	CUS	0,50
CSS	0,50	DL	17

ST03 - Kaurzebierg - Visite

COS	0,00	CUS	0,00
CSS	0,00	DL	/

ST03 - Kaurzebierg - HAB-1

COS	0,40	CUS	0,70
CSS	0,60	DL	17

PAP A3 - Borgesch - HAB-3

COS	0,30	CUS	0,60
CSS	0,35	DL	10

LÉGENDE

Parcelle cadastrale / immeuble (PCN 2018) — Délimitation de la zone verte — Délimitation du degré d'utilisation du sol

ZONES URBANISÉES OU DESTINÉES À ÊTRE URBANISÉES

Zones d'habitation

- HAB-1 Zone d'habitation 1
- HAB-2 Zone d'habitation 2
- MIX-V **Zone mixte villageoise**
- BEP **Zone de bâtiments et d'équipements publics**

Représentation schématique du degré d'utilisation du sol pour les zones soumises à un plan d'aménagement particulier "nouveau quartier" :

Dénomination du nouveau quartier			
COS	max.	CUS	max.
CSS	max.	DL	max.

ZONE VERTE

- AGR **Zone agricole**
- FOR **Zone forestière**
- VIT **Zone viticole**
- PARC **Zone de parc public**
- VERD **Zone de verdure**

ZONES SUPERPOSÉES

- **Zone soumise à un plan d'aménagement particulier "nouveau quartier"**
- **Zone d'aménagement différé**
- A **Zone soumise à un PAP approuvé**
- **Zone de servitude "urbanisation"**
  - E "Écologie et paysage"
  - G "Gestion des cours d'eau"
  - P "Parking écologique"
  - S "Structures vertes"
- **Zone de servitude "couloirs et espaces réservés"**
  - couloir pour projets de mobilité douce
  - couloir pour projets de canalisation pour eaux usées
  - couloir pour projets de rétention et d'écoulement des eaux pluviales
- **Secteur et élements protégés d'intérêt communal**
  - secteur protégé de type "environnement construit"
  - construction à conserver
  - petit patrimoine à conserver
  - gabarit d'une construction existante à préserver

ZONES OU ESPACES DÉFINIS EN EXÉCUTION DE DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES RELATIVES

- **à l'aménagement du territoire**
  - Plan Directeur Sectoriel "Paysages" - Grands ensembles paysagers (RGD 10.02.2021)
- **à la protection de la nature et des ressources naturelles**
  - zone protégée d'intérêt communautaire - Réseau Natura 2000 - Directive "Habitats" (MEGDD 17.11.2008)
- **à la protection des sites et monuments nationaux** (PAPA 23.02.2023)
- **à la gestion de l'eau** (RGD 19.03.2021)
  - zone inondable (HQ 10 - Forte probabilité)
  - zone inondable (HQ 100 - Probabilité moyenne)
  - zone inondable (Crue Extrême - Faible probabilité)
- **aux réseaux d'infrastructures de transport national**
  - zone du Domaine Public Fluvial (RGD 28.06.2019)

A titre indicatif

- Bâtiments ajoutés (ECAU)
- Limite communale de Stadtbredimus (BD-L-TC 2008)
- Ligne électrique (BD-L-TC 2008)
- C.R.141 nonclassée
- N.12 nonclassée
- Chemins repris (BD-L-TC 2008)
- Route nationale (BD-L-TC 2008)
- Voiries ajoutées (ECAU)
- Cours d'eau et ruisseaux (BD-L-TC 2008)
- Cours d'eau enterré/canalisé (BD-L-TC 2008)
- Courbes de niveau (BD-L-TC 2008)

SAISINE DU CONSEIL COMMUNAL	DATE :	13.02.2019
VOTE DU CONSEIL COMMUNAL	DATE :	05.11.2019
VOTE COMPLÉMENTAIRE DU CONSEIL COMMUNAL	DATE :	06.02.2020
APPROBATION DU PAG PAR LE MINISTRE AYANT L'AMÉNAGEMENT COMMUNAL ET LE DÉVELOPPEMENT URBAIN DANS SES ATTRIBUTIONS	DATE : 17.09.2020	RÉF. : 16C/0062/2019
APPROBATION DU PAG PAR LE MINISTRE AYANT L'ENVIRONNEMENT DANS SES ATTRIBUTIONS	DATE : 11.03.2020	RÉF. : 7872B/CL-mb
APPROBATION DES MODIFICATIONS DE LA DÉLIMITATION DE LA ZONE VERTE PAR LE MINISTRE AYANT L'ENVIRONNEMENT DANS SES ATTRIBUTIONS	DATE : 20.10.2020	RÉF. : 7872B/CL-mb

VERSIONS COORDONNÉES

VERSION COORDONNÉE - ADAPTATION INHÉRENTE AU PDS "PAYSAGES" - ZONE DE PRÉSERVATION GEP "VALLÉE DE LA MOSELLE ET DE LA SÛRE INFÉRIEURE"	DATE :	08.07.2021
VERSION COORDONNÉE - ADAPTATION SUITE MODIFICATION PONCTUELLE "KUURZEBIERG"	DATE :	22.03.2023
VERSION COORDONNÉE - ADAPTATION DES ZONES/ESPACES DÉFINIS EN EXÉCUTION DE DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES	DATE :	22.03.2023

Référence : 6C/0051/2021
Le présent document appartient à ma décision d'approbation du : 16/03/2023
La Ministre de l'Intérieur
Taina Bofferding

GREIVELDANGE

STADTBREDIMUS

COMMUNE DE STADTBREDIMUS

PLAN D'AMÉNAGEMENT GÉNÉRAL

MAITRE D'OUVRAGE

Administration communale de Stadtbredimus

OBJET

PAG - Partie graphique
Plan par localité

Localités de Stadtbredimus et Greiveldange

ECAU ETUDES ET CONSEILS EN AMÉNAGEMENT ET URBANISME

DATE	Mars 2023
DESSIN	E. Grosse
CONTRÔLE	T. Eyraud
ÉCHELLE	1/2 500 (A0)
N° PLAN	STBR-PAG-01